

Ordensregler
Bjerghuse Camping a.m.b.a.

Velkommen til Bjerghuse Camping

Denne folder indeholder de ordensregler, som er gældende for andelshavere, lejere og gæster på Bjerghuse Camping. Heri beskrives de regler, som er gældende for pladsen og som skal tjene som et lille opslagsværk, hvor du vil kunne finde svar på de væsentligste af vores regler og bestemmelser, hvis du er i tvivl om dem. Samtidig kan den bruges til at fortælle nye andelshavere eller dine lejere om vores regler. Det er ikke tænkt som en løftet pegefinger eller noget i den retning.

Bestyrelsen

Hvis du er i tvivl om et eller andet, er du selvfølgelig altid velkommen til at kontakte bestyrelsen. Skulle der mod forventning ikke være nogen fra bestyrelsen på pladsen, kan du finde telefonnr. på alle medlemmerne i den lille kasse overfor køkkenet.

Åbningstid

Pladsen kan normalt benyttes i tidsrummet medio marts til ultimo oktober afhængig af vejret

Faciliteter i servicebygningen

Køkken er indrettet i 2 afdelinger, som indeholder i alt 5 kogesteder, 3 vaske og en miniovn. Derudover er der et lille spisebord, som er forbeholdt cyklende gæster. Køkkenet står til fri afbenyttelse, men brug det kun til de ting, du ikke kan lave i din campingvogn eller telt. Husk at gøre rent efter dig, når du har anvendt køkkenet.

Husk at fisk renses udendørs på den indrettede fiskerenseplads bag bygningen. Grøntsager skal renses ved vasken i mellemgangen.

Baderum/toiletter

Vi har 4 baderum, samt én afdeling med dametoiletter og håndvaske og én med herretoiletter og håndvaske. Brusebad koste kr. 2,- for ca. 2 minutter.

Vaskemaskine

Vi har en vaskemaskine. Én vask koster kr. 20,-

Plæneklippere og haveredskaber findes i skuret og er til fri afbenyttelse. Husk at give besked, hvis en maskine bliver defekt.

Når der ikke bor nogen på campingpladsen, skal bygningen aflåses. Derfor skal den sidste M/K, der forlader pladsen, låse bygningen. Porten skal lukkes, men må ikke låses i sæsonen, da renovationsfirmaet skal kunne komme ind for at tømme affaldscontaineren.

Campingvogne

Alle opstillede campingvogne skal være gastestede og ejeren skal kunne fremvise en gæstestråport, der under 2 år gammel. I campingvogne der ikke har en godkendt gæstestråport, må der ikke anvendes gas.

Der må ikke opstilles mobilhomes på pladsen og alle campingvogne skal være flytbare, og kun én vogn på hver plads.

El og belysningen

Alle pladser er forsynet med egen elmåler, og elforbruget afregnes sammen med kontingentet. Personer, der ikke lejer pladser hele året, betaler for strøm pr dag.

Hvis strømmen/lyset svigter hos dig, når du tænder for noget, bør du undersøge, om du er skyld i strømsvigtet. Gruppetavlen findes i rummet ved siden af dametoiletet, og der kan man se, hvilke grupper der forsyner hvilke pladser.

Det er ikke tilladt at anvende el til opvarmning af vogn eller fortelt. Er din vogn forsynet med gulvvarme, må det dog anvendes.

Der er opsat belysning på pladsen forskellige steder, og det tændes automatisk hver nat hele året (er forsynet med LED), og strømforbruget er minimalt).

Bilvask

Bilvask er kun tilladt for andelshavere og beboere, der har lejet pladser hele året og kan foregå på vaskepladsen bag ved servicebygningen.

Beplantning/hegn/græs

Vi bor så langt mod vest, at træer er en mangelvare. Fældning af træer er ikke tilladt, og hvis det er nødvendigt, skal det først godkendes af bestyrelsen. Almindelig beskæring og vedligeholdelse er selvfølgelig tilladt. Du må selvfølgelig også plante nyt, hvor det er hensigtsmæssigt. Hegnet omkring pladsen skal beskyttes og vedligeholdes af os selv, vær derfor god ved det. De hegn, der er mellem pladserne, skal vedligeholdes af dem, der har pladserne. Det er i høj grad en pligt at vedligeholde de levende hegn og fjerne afskårne grene. Klip dit græs, så din plads ser ordentlig ud. Der findes plæneklippere, som er til fri afbenyttelse, i vores ”redskabsrum” i skuret bag ved servicebygningen. Affald skal køres på lossepladsen. Hvis du ikke holder dit område pæn (græsset skal slås), kan bestyrelsen få det udført for din regning.

Forhold vedrørende den enkelte plads

Der må ikke opstilles skure uden bestyrelsens godkendelse, og deres placering skal være aftalt inden opstillingen. Der må ikke støbes noget fast uden bestyrelsens godkendelse. Fliser eller belægningssten må ikke udlægges på hele pladsen. Der accepteres et mindre område til udendørs bord og stole samt under forteltet. Der må ikke disponeres over pladsen på en sådan måde, at den permanent har et individuel præg.

Affald

Der er opstillet en større container til almindeligt affald (ikke til ”storskrald” så som papkasser, aviser o. lign). Glas, flasker, dåser, aviser og pap skal i de containere, som står på vej ned til havet. Storskrald skal man selv aflevere på lossepladsen i Sdr. Nisum.

Brand

Der er på pladsen opsat vandslanger, som bedes anvendt i forbindelse med brand.

Tilkald brandvæsnet på 112. Vores adresse er Bjerghuse 14, 6990 Ulfborg
Det er den enkeltes ansvar, at afstanden til naboens campingvogn/telt ikke er mindre end 3 meter.

Gæster

Du må selvfølgelig have gæster og udlåne din plads. Låner du din plads ud, så skal du informere dine lånere/lejere om vores regler m.v. og giv dem f.eks. denne lille folder.

Parkering

Der er plads til en bil ved hver plads. Besøgenes biler SKAL parkeres udenfor campingpladsen. Det er IKKE tilladt at anvende andre pladser til parkering medmindre du har en aftale herom.

Hunde

Hunde skal føres i snor og må ikke "luftes" på pladsen.

Flag

Selvfølgelig skal Dannebrog vaje på mærkedage, fødselsdage og ved festlige lejligheder. Ønsker du, at der skal flages, finder du flaget i redskabsrummet. Flagreglementet skal overholdes.

Fest.

Det er sjovt at feste, for dem der deltager. Husk at vi alle skal være her, og at ikke alle vil feste hele natten.

Legeplads.

Legepladsen indeholder sandkasse, gyngestativ mm. Der findes en skovlegeplads i skoven syd for pladsen samt en lille legeplads overfor pladsen.

Redskaber

I redskabsrummet bagved huset, findes nogle få redskaber, som f.eks. skovle, spader, plæneklippere m.v. Disse kan frit benyttes, hvis du sætter dem på plads igen.

Hærværk/tyveri

Ser du hærværksramte eller ødelagte ting på pladsen, bedes du udbedre skaderne og/eller meddele dette til bestyrelsen og ikke bare regne med, at en anden gør det.

Vi har indtil nu ikke haft problemer med tyverier, men frist ikke svage sjæle, så pas på dine ting. Efterlad ikke værdifulde ting i din campingvogn, når du forlader den.

Vinteropbevaring

I mellemgangen i servicebygningen kan der disponeres over et areal svarende til 0,6 x 1 meter til vinteropbevaring af køleskab samt mindre ting. vi kan ikke afsætte mere end 21 m² (33 x 0,6 m²) hertil.

PS

Ser du fejl eller en ting, som du synes skal rettes, så gør det selv, eller hvis du ikke kan selv, så få nogen til at hjælpe dig. Opstår der problemer af forskellig art med f.eks. pladsstørrelse, parkering, støj, m.v. så prøv at løse dem selv i første omgang. Det kan ikke være meningen, at bestyrelsen skal rende rundt og optræde som "bussemand", vi er her også for at have det rart. Husk det er din og vi andres campingplads, så vær mod andre, som du vil have, at de er mod dig.

Generelt er Campingregulativet (rev 2019.03.28) også gældende på Bjerghuse Camping. Campingregulativet findes på www.retsinformation.dk